

URBANS BEST

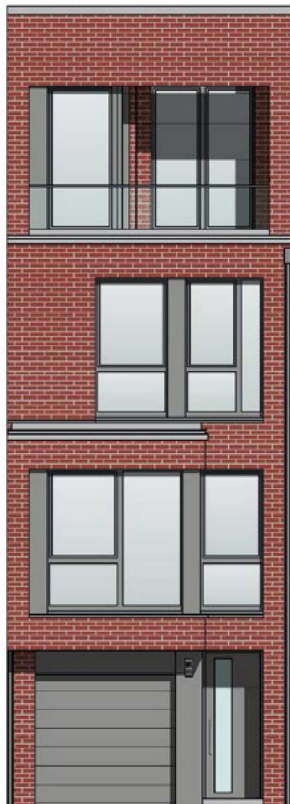
Grundriss
HAUSTYP E
MAJESTRO

4-5 Zimmer
ca. 164 m² Wohnfläche

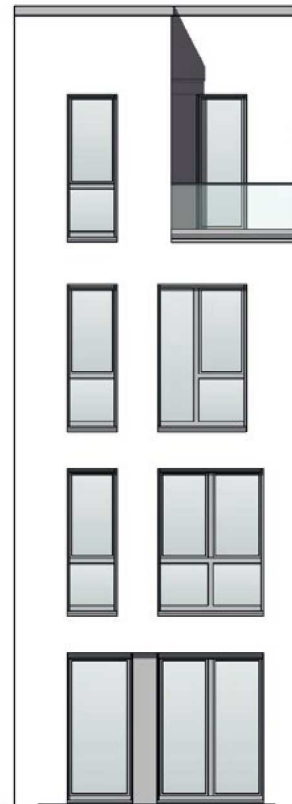
URBANS BEST

HAUSTYP E |

4-5 Zimmer · ca. 164 m² Wohnfläche



Straßenansicht



Gartenansicht



5

18

URBANS BEST

HAUSTYP E |

4-5 Zimmer · ca. 164 m² Wohnfläche



Kellergeschoss

Erdgeschoss

1. Obergeschoss

2. Obergeschoss

Dachgeschoss



Dieses Material erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Der Inhalt entspricht dem Stand bei Drucklegung (08/2015). Änderungen und Irrtum bleiben vorbehalten. Grundrisse, Grafiken und Fotos offerieren Gestaltungsmöglichkeiten und haben keine Verbindlichkeit für spätere Realisierungen. Balkone, Loggien und Dachterrassen sind mit 50%, die Terrassen im EG mit 25% in der Wohnfläche enthalten.

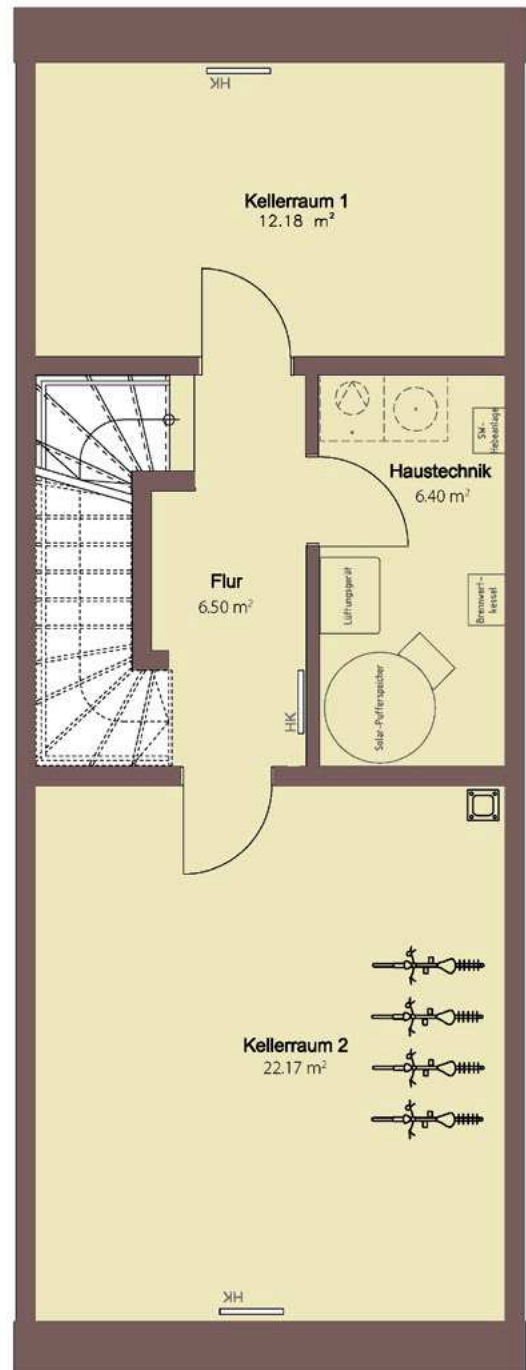
URBANS BEST

HAUSTYP E | KELLERGEHOSS

4-5 Zimmer · ca. 164 m² Wohnfläche

Keller 1	ca. 12,18 m ²
Flur	ca. 6,50 m ²
HA	ca. 6,40 m ²
Keller 2	ca. 22,17 m ²
<hr/>	
gesamt KG	ca. 47,25 m ²
<hr/>	

Hausbreite: ca. 4,83 m
Hauslänge: ca. 13 m



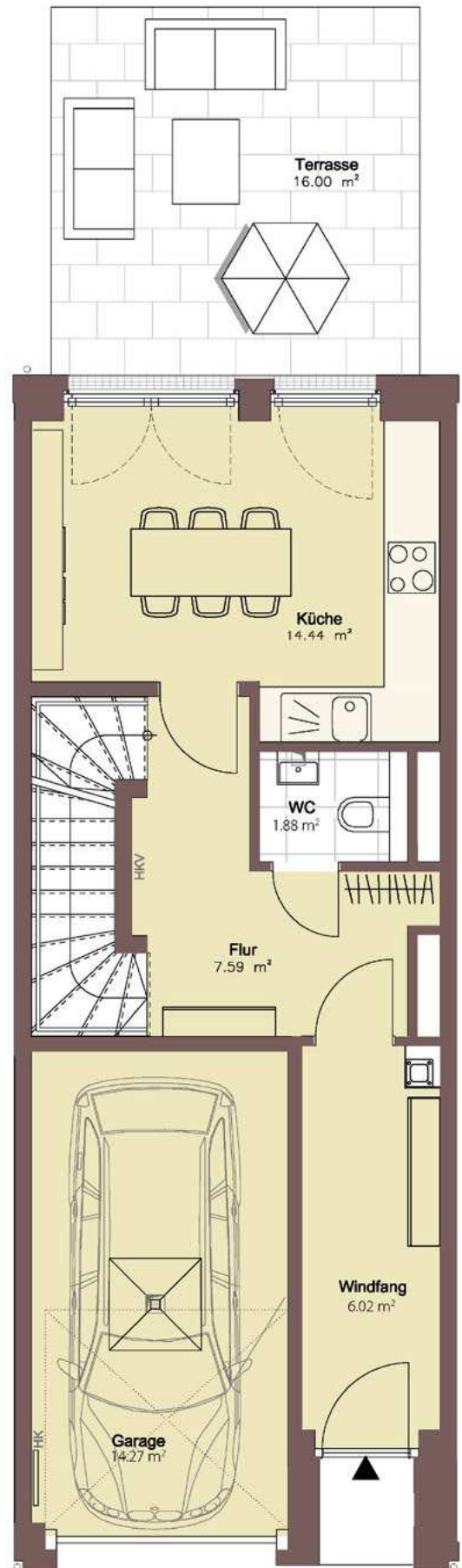
URBANS BEST

HAUSTYP E | ERDGESCHOSS

4-5 Zimmer · ca. 164 m² Wohnfläche

Küche	ca. 14,44 m ²
WC	ca. 1,88 m ²
Flur	ca. 7,59 m ²
Windfang	ca. 6,02 m ²
Terrasse	ca. 4,00 m ² (25%) (ca. 16,00 m ²)
<hr/>	
Wfl. EG	ca. 33,93 m ²
<hr/>	
Garage	ca. 14,27 m ²

Hausbreite: ca. 4,83 m
Hauslänge: ca. 13 m



URBANS BEST

HAUSTYP E | 1. OBERGESCHOSS

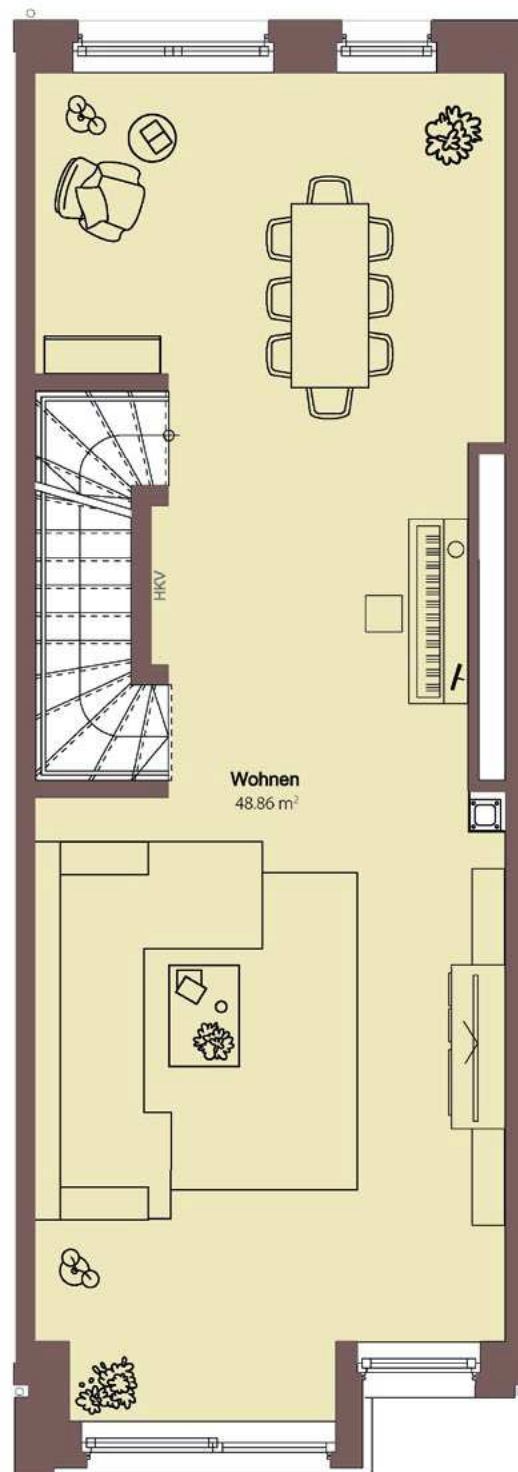
4-5 Zimmer · ca. 164 m² Wohnfläche

Wohnen ca. 48,86 m²

Wfl. 1. OG ca. 48,86 m²

Hausbreite: ca. 4,83 m

Hauslänge: ca. 13 m



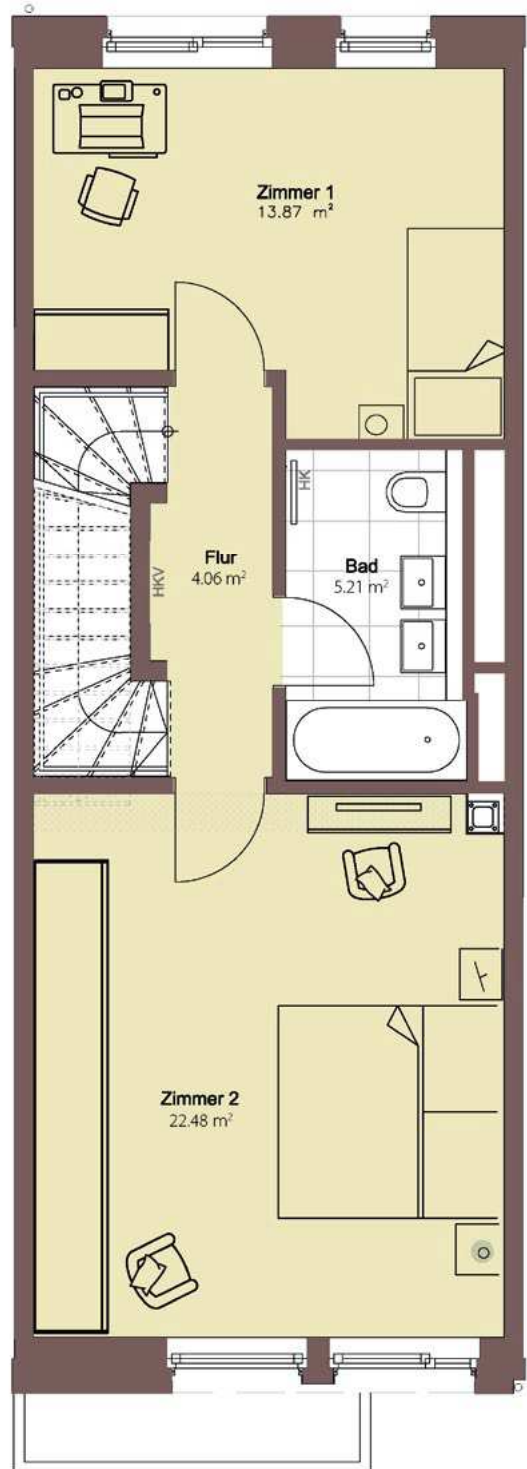
URBANS BEST

HAUSTYP E | 2. OBERGESCHOSS

4-5 Zimmer · ca. 164 m² Wohnfläche

Zimmer 1	ca. 13,87 m ²
Zimmer 2	ca. 22,48 m ²
Bad	ca. 5,21 m ²
Flur	ca. 4,06 m ²
<hr/>	
Wfl. 2. OG	ca. 45,62 m ²

Hausbreite: ca. 4,83 m
Hauslänge: ca. 13 m



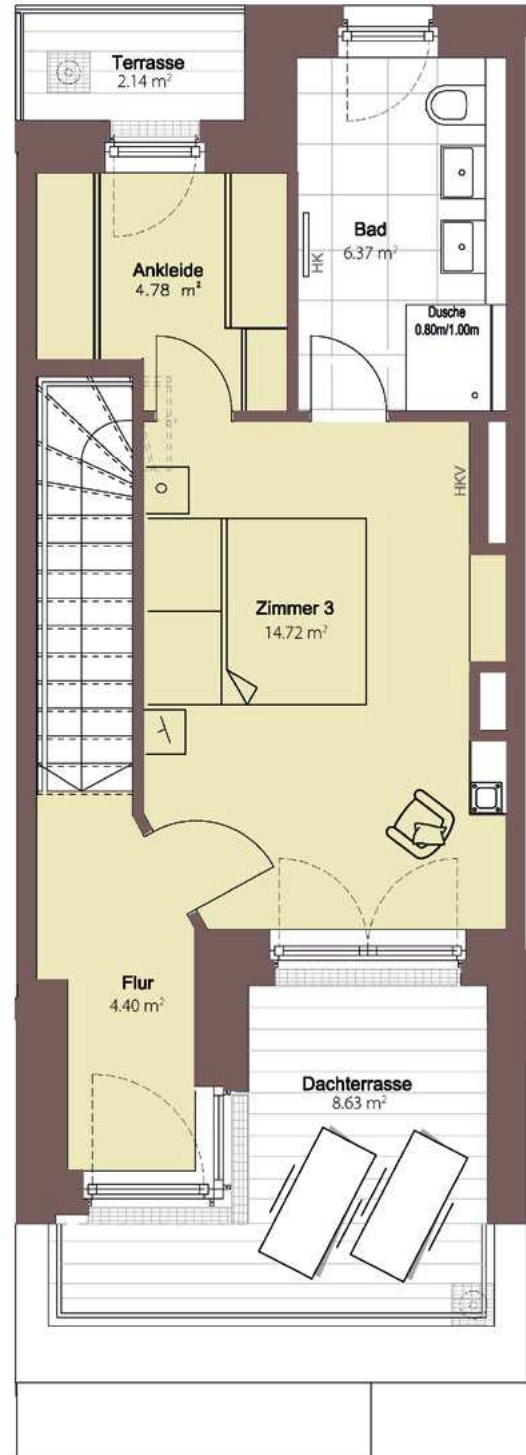
URBANS BEST

HAUSTYP E | DACHGESCHOSS

4-5 Zimmer · ca. 164 m² Wohnfläche

Zimmer 3	ca. 14,72 m ²
Ankleide	ca. 4,78 m ²
Bad	ca. 6,37 m ²
Flur	ca. 4,40 m ²
Dachterrassen	ca. 5,38 m ² (50%) (ca. 10,77 m ²)
<hr/>	
Wfl. DG	ca. 35,65 m ²

Hausbreite: ca. 4,83 m
Hauslänge: ca. 13 m



URBANS BEST

www.urbans-best.de

Vertrieb:

cds Wohnbau Hamburg GmbH

Alter Teichweg 23a
22081 Hamburg

Telefon: 040-81 971 88 80

Fax: 040-81 971 88 90

www.cds-wohnbau.de
hamburg@cds-wohnbau.de



Bauherr:

cds Projektgesellschaft

Finkenau mbH

Alter Teichweg 23a
22081 Hamburg

Telefon: 040-81 971 88 80

Fax: 040-81 971 88 90